

GIS Talk

25. und 26. Oktober 2016 | MOC München

Über 1.000 Besucher nahmen Ende Oktober am diesjährigen GIS Talk der Esri Deutschland in München teil. In Keynotes, Workshops und Best Practices beschäftigten sich die Teilnehmer mit unterschiedlichsten Aspekten rund um den Einsatz von Geographischen Informationssystemen. Im Mittelpunkt stand dabei neben dem großen Thema der mobilen Anwendungen die Fragestellung, wie aus den unterschiedlichen Daten, die in Unternehmen an den verschiedensten Stellen unabhängig voneinander erhoben werden, eine aussagekräftige Entscheidungsbasis entstehen kann.

Henrik Sperling, Geschäftsführer der GEO12 GmbH, präsentierte im Rahmen des GIS Talk einen interessanten Lösungsansatz für das Betriebskostenmanagement. Sein Vortrag mit dem Titel „Räumliche Analyse SAP basierter Betriebskosten mit einem WebGIS“ zeigte anhand eines praktischen Beispiels aus der Wohnungswirtschaft, welche Vorteile für die Analyse von Betriebskosten durch die Erweiterung um eine räumliche Sichtweise entstehen. Werden im Rahmen von Betrieb und Bewirtschaftung von Objekten und Anlagen zusätzlich zu den statistischen Funktionen und Auswertungen räumliche Lageinformationen und Sachverhalte in die Analyse einbezogen, ergeben sich neue Betrachtungsweisen, die die Entscheidungsbasis erheblich verbessern. Durch die Auswertung von Nachbarschaftsbeziehungen, räumliche Vergleiche sowie die Visualisierung von Betriebskosten, Investitionen und Instandhaltungsmaßnahmen erhält man nicht nur umgehend ein klares Bild über die aktuelle Situation, sondern auch neue, ergänzende Informationen.

Im Rahmen der anschließenden Diskussion wurden insbesondere das Zusammenspiel und der Datenaustausch mit SAP als führender Anwendung für die Datenhaltung der Betriebskosten näher beleuchtet, wobei der dargestellte Lösungsansatz auf großes Interesse stieß.

The screenshot displays a webGIS interface with a map of a residential area. The map shows several buildings with green outlines and labels like V438, V435, V007, V009, V022, V441, and WE 1560. The interface includes a toolbar with navigation and search tools, a left sidebar with a 'Themen' (Layers) list, and a right sidebar with a 'Datenabfrage' (Data Query) panel. The 'Datenabfrage' panel shows a table of data for 'Grundsteuer nach Jahren' (Property Tax by Year).

Grundsteuer nach Jahren	Wert
2011	11591,29 €
2012	11591,29 €
2013	11591,29 €

Below the map, a detailed information panel for 'Wirtschaftseinheit' (Business Unit) is shown, listing various attributes such as 'Aufzug', 'Balkon vorhanden', 'Zugang', 'Zugangs-ID', 'Baujahr', 'Geschosse', 'Objektnummer', and 'Nummer der Wirtschaftseinheit'. A 'SAP' logo is visible in the background of this panel. At the bottom of the information panel, there is a photo of a building with the caption 'Bild zu WE 1560'.